



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma

Decreto n. 20 del 25.02.2019

IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE

VISTA la delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016 n. 1097 – Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 recante *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli operatori economici”*, aggiornate con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 266 del 01 marzo 2018;

CONSIDERATO il disposto di cui all'art. 36 Dlgs 50/2016, che legittima le stazioni appaltanti, in termini di evitabilità di danni potenziali, a procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui al precedente art. 35, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTO il Decreto n. 2 del 02.01.2019 a firma del Capo dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma n. prot. 1313 del 04.01.2019, con il quale è stata definita l'attivazione, ex art. 36, c. 2 D.lgs 50/2016, della procedura telematica della Richiesta di Offerta nel Mepa con avviamento della ricerca di mercato a mezzo avviso pubblico a manifestare interesse, finalizzata all'affidamento, per l'anno 2019, del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione e condizionamento installati presso il complesso immobiliare di via Maria Brighenti n. 23, palazzine A –C - D, prorogato ex art. 106 D.lgs. 50/2016 fino a tutto il 28/02/2019, come previsto dall'art. 4 delle Condizioni particolari di Contratto;

VISTO l'Avviso n. 1720 del 07/01/2019 pubblicato ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 nella sezione *“Amministrazione Trasparente”*, *“Bandi di Gara e Contratti”*, *“Avvisi e Bandi”* del sito www.ispettorato.gov.it, con il quale la stazione appaltante, in conformità con i propri ordinamenti, ha rivolto agli operatori economici l'invito a manifestare il proprio interesse a partecipare ex art. 36 comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, alla predetta procedura telematica della Richiesta di Offerta nel MEPA;

VERIFICATO che, alla scadenza del termine assegnato al punto 7 del suddetto Avviso pubblico, non risultano presentate manifestazioni di interesse nei modi e nei tempi previsti dall'art. 7 del predetto Avviso pubblico;

PUBBLICATA la procedura RDO MEPA n. 2214641, con invito, formulato nei confronti di n. 11 società di cui n. 6 scelte tra le imprese di settore presenti sul territorio regionale abilitate Consip

MEPA e ulteriori 5 sorteggiate tra quelle abilitate all'iniziativa di interesse, secondo l'area merceologica di riferimento "servizi agli impianti (manutenzione e riparazione): impianti di climatizzazione e produzione ACS", area affari e legale regione Lazio, a presentare offerta economica nel rispetto delle condizioni dettate nel Capitolato speciale di Appalto e delle tempistiche definite nei dati generali della procedura, revocata per errore materiale inserimento valore presunto e sostituita da RDO n. 2218659;

CONSIDERATO l'utilizzo del criterio di aggiudicazione al prezzo più basso e la connessa applicazione del sistema di esclusione automatica delle offerte anomale ex art 97, c. 8 D.lgs 50/2016, in virtù del quale il calcolo della soglia di anomalia delle offerte viene effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, c. 2, D.lgs 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiore a *cinque*;

CONSIDERATO che, alla scadenza del termine assegnato ai concorrenti invitati alla procedura di gara per la presentazione delle offerte economiche, ne risultano trasmesse unicamente *quattro*, pertanto, in numero inferiore al minimo richiesto dall'art. 97, c. 3bis per l'effettuazione del calcolo necessario a definire la soglia di anomalia delle offerte, presupposto imprescindibile al fine di poter valutare il ribasso e la congruità delle offerte presentate;

VERIFICATA la validità della documentazione, relativa all'avvalimento, allegata alle offerte economiche, nel rispetto delle richieste effettuate dalla Committenza nelle Condizioni generali di contratto e considerate obbligatorie, a pena di esclusione dalla gara, nonché l'affidabilità delle offerte presentate dalle società concorrenti nel loro complesso, considerata la necessità di garantire l'ottimale esecuzione dell'appalto da affidare per i mesi dal 01.03 a tutto il 31.12.2019;

PRESO ATTO della classifica di gara in ragione della quale risulta che la società "TERMOTECNICA S.r.L.S.", c.f. 13271131008", avente sede legale in Roma (RM), ha presentato l'offerta al prezzo più basso per un valore complessivo di € 11.935,00 I.V.A. esclusa, compresi € 900,00 a copertura dei costi della sicurezza aziendale concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, c. 10, D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATA la necessità di garantire il rispetto e l'applicazione degli obblighi imposti al Datore di lavoro dal D.lgs 81/2008 in materia;

VALUTATA la rilevanza del servizio di assistenza tecnica e di manutenzione degli impianti di climatizzazione e condizionamento (includendo le centrali frigorifere, la sostituzione dei filtri di ogni tipo, i sistemi di distribuzione dell'aria, i terminali in ambiente), installati presso gli edifici A, C, D di Via Maria Brighenti n. 23 che, in via ordinaria, si concretizza nell'effettuazione degli interventi periodici eseguiti sulle macchine e/o apparecchiature, allo scopo di mantenerle in condizioni ottimali di funzionamento secondo quanto prescritto dalle normative vigenti, al fine di garantire il minor rischio possibile per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dell'utenza;

DECRETA

- di *aggiudicare in via definitiva* alla società "TERMOTECNICA S.r.L.S.", la procedura di gara RDO per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione e condizionamento installati presso gli immobili in uso all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, all'Ispettorato Interregionale del Lavoro, al Comando Carabinieri per la Tutela del

Lavoro – Gruppo di Roma e del Reparto Operativo CC per la Tutela Del Lavoro, ubicati in Roma, via M. Brighenti n. 23, e loro pertinenze ed accessori, per il periodo dal 01 marzo 2019 a tutto il 31 dicembre 2019;

- di ritenere applicato, alla procedura aggiudicata, il principio di cui all'art. 32, c. 10, lett. b) previsto per il caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), senza necessità di dover rispettare il termine di *stand still* previsto dal succitato articolo;
- il contratto sarà disciplinato dalle regole del sistema di *e-procurement* della Pubblica Amministrazione come previsto dall'art. 52, c. 3, lett a) e c. 4), nonché dall'art. 1457 c.c. e verrà stipulato, all'atto dell'aggiudicazione definitiva, nelle forme prescritte dalla piattaforma telematica con la sottoscrizione del Documento di Stipula che sarà valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Fornitore entro il termine di validità dell'offerta;
- Di non autorizzare il subappalto anche limitatamente a singole prestazioni oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 105 D. lgs 50/2016;
- Di applicare il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali:

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>).

Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

Il presente Decreto viene pubblicato ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente", "Bandi di Gara e Contratti", "Avvisi e Bandi" del sito www.ispettorato.gov.it.

IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE

Dott.ssa Carmina MANCINO